

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)  
"РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОГО УЧЕТА И ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ"  
АМГИНСКИЙ ФИЛИАЛ

Форма технического паспорта  
утверждена приказом  
МЖКХ РСФСР  
от 29 декабря 1971г. №576

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание **Многофункционального объекта культуры и спорта**

(назначение нежилого строения)

### Адрес объекта

область, край, республика  
район  
город (другое поселение)  
улица

Республика Саха (Якутия)  
Амгинский улус  
с. Болугур  
Ленина, 52

Инвентарный номер	98 208 846 /АМ1/ 001078
Реестровый номер	
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на

22 декабря 2009 г.  
(дата обследования объекта)

Согласовано:

МО "Болугурский наслег"

Амгинский филиал ГУП "Республиканский  
центр технического учета и технической  
инвентаризации."

Глава  
Тимофеев В.У.

М.П.

Руководитель  
Корякина Т.И.



с.Амга 2009г.

### I. Регистрация права собственности

Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документы, устанавливающие право собственности, с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Долевое участие при общей собственности	Подпись лица, свидетельств. правильность записи
22.12.09	Муниципальное образование "Болугурский наслег"		1	

### II. Экспликация земельного участка - кв.м

Площадь участка			Незастроенная площадь			
по документам	фактически	звстроенная	замощенная	озелененная	грунт	прочая
4931,0	4931,0	878,7			4052,3	

### III. Благоустройство здания - кв.м

Водопровод	Канализация	Отопление					Централизованное горячее водоснабжение	Ванны			Газоснабж.		Электроснабжение	Лифты - шт	
		от ТЭЦ	от групповой (квартирной) котельной	от собственной котельной	от А/В	печное		с сантехнич. горячим водоснабжением	с газовыми колонками	с дровяными колонками	централизованное	жидким газом		пассажирские	грузовые
-	+	-	1105,1	-	-	-	+	-	-	-	-	-	1105,1	-	-

## XII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

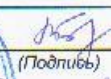
Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал конструкции	Размеры		Площадь, кв.м	№ сборника	№ таблицы	Измерител.	Стоимость измерителя по таблице	Восстан. стоимость в рублях	% износа	Действит. стоимость в рублях
			длина, м	ширина, высота, м								

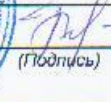
## XIII. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
2009	29176210,8	29176210,8					29176210,8	29176210,8

22 декабря 2009 г.  
*(дата завершения работ)*

Исполнил  Семенов Н.А.  
(Подпись)

Проверил  Борохина М.Р.  
(Подпись)

Начальник  Корякина Т.И.  
(Подпись)



## XIV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	" " 20__ г.	" " 20__ г.	" " 20__ г.
Обследовал			
Проверил			
Начальник			

### VII. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А Год постройки 2009 Число этажей 2  
 Группа капитальности V Вид внутренней отделки улучшенная

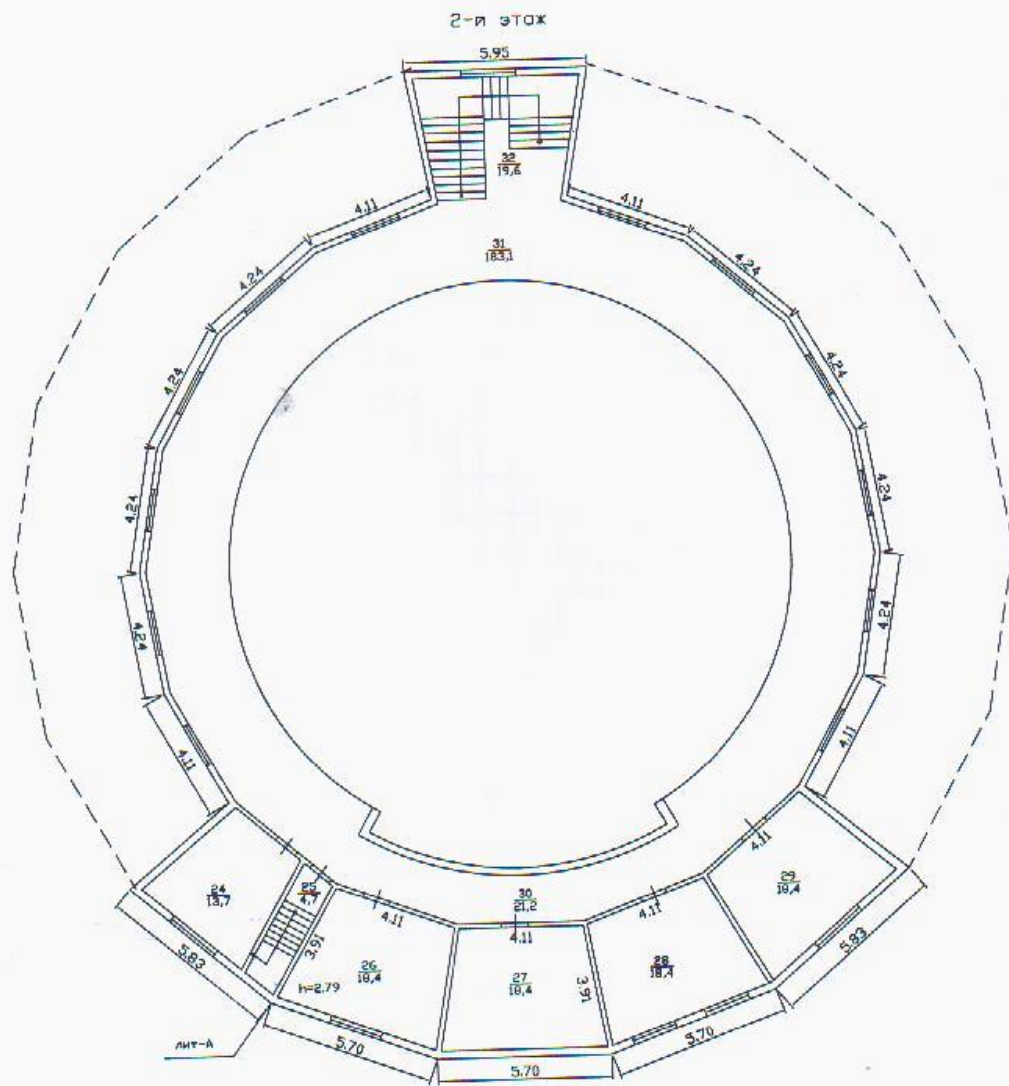
№№ п-п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес констр. элем. с поправками	Износ в %	% износа к стр. гр. 7 x гр. 8 / 100	Тех. изм. износ в %	
									элемента	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	<i>Из металлических труб</i>	<i>в хорошем состоянии</i>	5	0,93	4,7	0	0,00		
2	а) стены и их наружная отделка	<i>Деревянный каркасные обшивка профлист</i>	<i>в хорошем состоянии</i>	21	0,93	20	0	0,00		
	б) перегородки	<i>Деревянный каркасные</i>								
3	Перекрытия	<i>По деревянным балкам</i>	<i>в хорошем состоянии</i>	12	0,93	11	0	0,00		
		чердачные								
		междуэтажные	<i>По деревянным балкам</i>							
	надподвальное									
4	Крыша	<i>Оцинкованный кровельный лист</i>	<i>в хорошем состоянии</i>	4	0,93	3,7	0	0,00		
5	Полы	<i>дощатые</i>	<i>в хорошем состоянии</i>	13	0,93	12	0	0,00		
		<i>бетонные</i>								
		<i>керамические плиты</i>								
6	Проемы	<i>Стеклопакет</i>	<i>в хорошем состоянии</i>	12	0,93	11	0	0,00		
		оконные								
	дверные	<i>Деревянные</i>	<i>в хорошем состоянии</i>							
7	Внутренняя отделка	<i>покраска</i>	<i>в хорошем состоянии</i>	10	0,93	9,3	0	0,00		
		<i>обшивка ГВЛ</i>								
8	Сан. и электротехнические устройства	<i>Центральное водяное</i>	<i>в хорошем состоянии</i>	17	0,93	16	0	0,00		
		отопление								
		водопровод	-							
		канализация	<i>есть</i>							
		гор. водоснабжение	<i>есть</i>							
		ванны	-							
		электроосвещение	<i>Центральное</i>							
		радио	-							
		телефон	<i>есть</i>							
		вентиляция	-							
лифты	-									
9	Прочие работы	<i>Крыльцо</i>	<i>в хорошем состоянии</i>	6	0,93	5,6	0	0,00		

% износа, приведенный к 100 по формуле

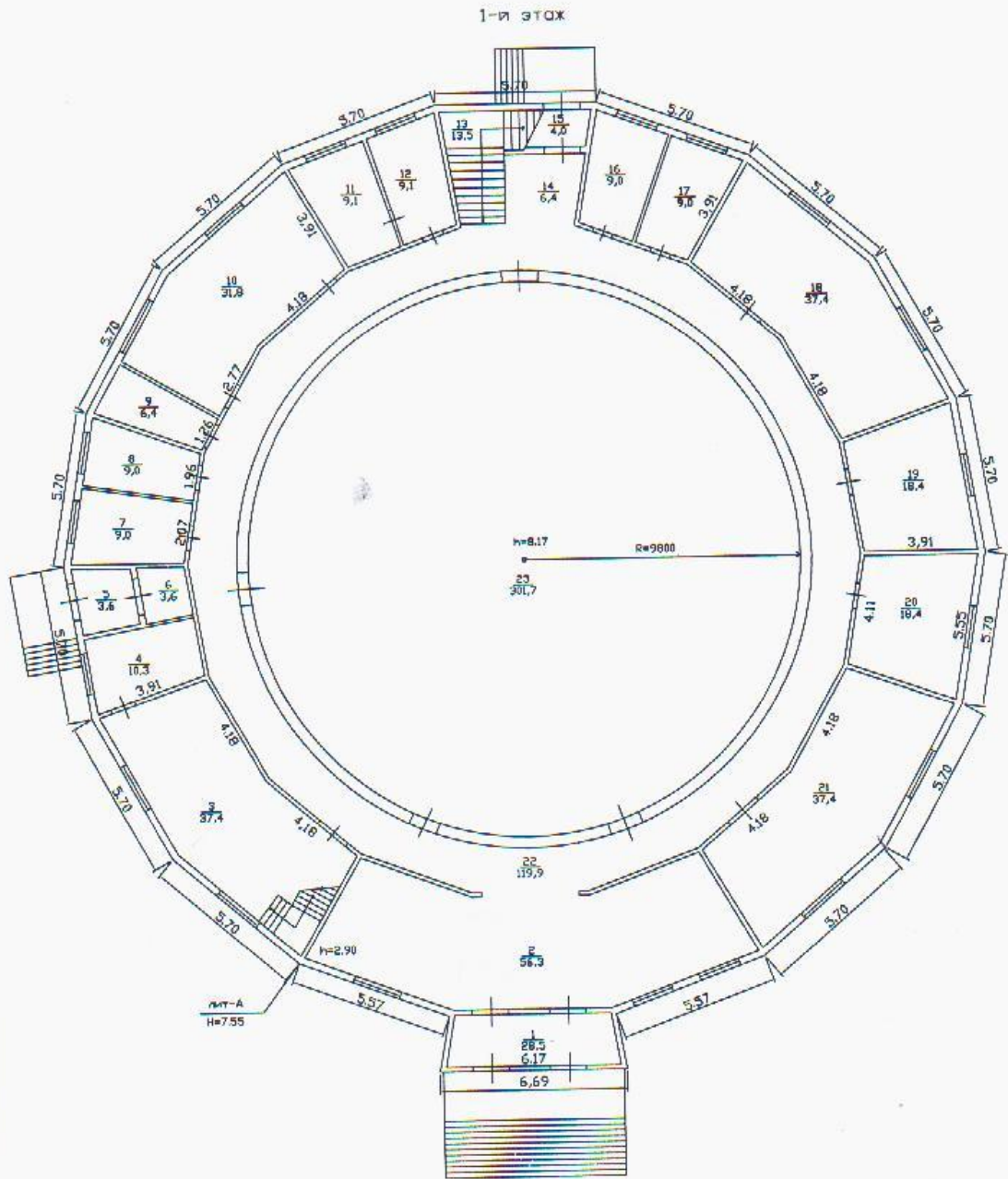
$$\frac{\text{Итого (гр. 9) x 100}}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = \frac{100 \times 93,0}{93,0} = 100\%$$

стр.





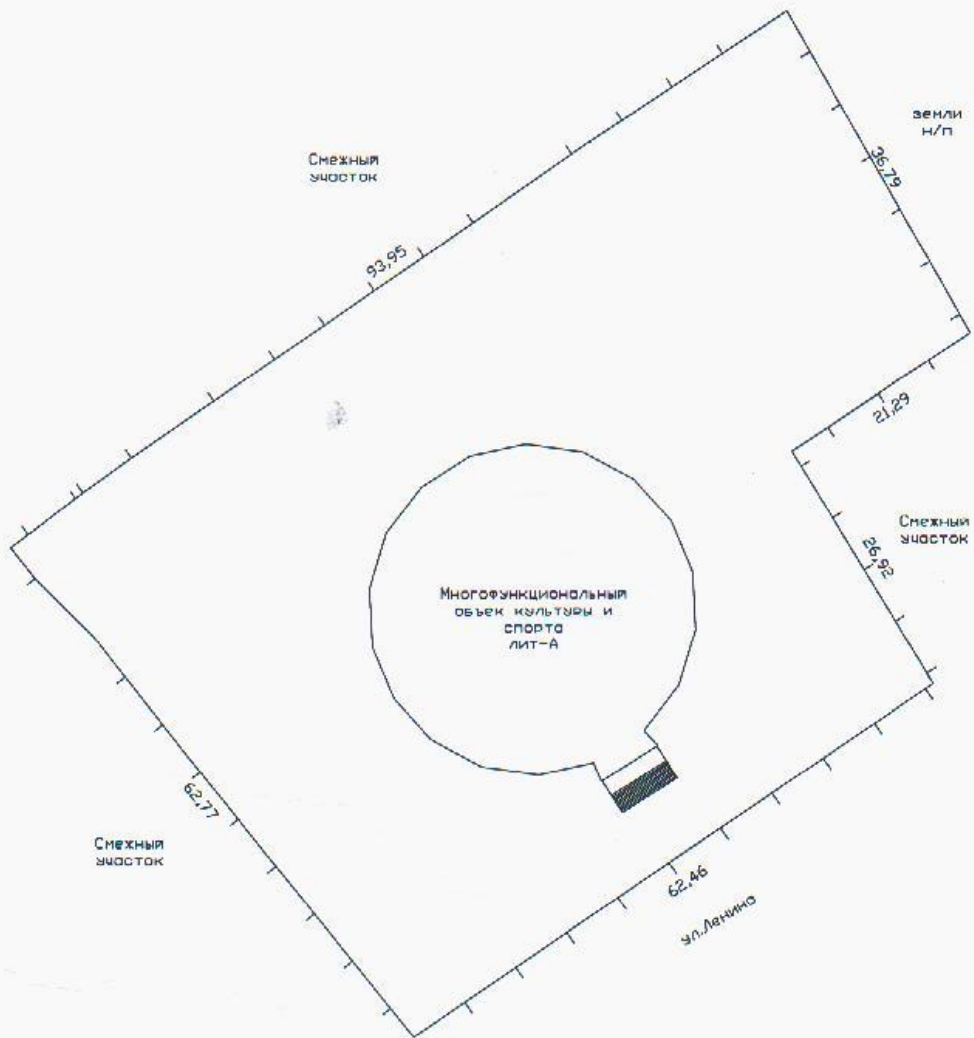
Инв. № 99 208 846 /АМ/ 201078	ГУП РС(Я) "Республиканский центр технического учета и технической инвентаризации" Амгинский филиал	Литер:
Лист № 2	Позажанный план здания РС(Я), Амгинский улус, с.Болугур, ул.Ленина, 52	М 1:1
Дата	Исполнители	ФИО
22.12.09.	Техник	Семенов Н.А.
22.12.09.	Проверил бригадир	Борохина М.Р.
22.12.09.	Руководитель	Корякина Т.И.



Ина. № 98 206 046 ЛМЛ/ 001078	ГУП РС(Я) "Республиканский центр технического учета и технической инвентаризации" Амгинский филиал	Литер А	
Лист № 1	Пэтажнй план здания РС(Я), Амгинский улус, с.Болугур, ул.Ленина, 52	М 1:200	
Дата	Исполнители	ФИО	Подписи
22.12.09.	Техник	Семенов Н.А.	<i>[Signature]</i>
22.12.09.	Проверил бригадир	Борохина М.Р.	<i>[Signature]</i>
22.12.09.	Руководитель	Коржакина Т.И.	<i>[Signature]</i>







Инв. № 98 208 846 (ИМЛ) 001078	ГУП РС(Я) "Республиканский центр технического учета и технической инвентаризации" Амгинский филиал		Литер А
Лист №1	План земельного участка РС(Я), Амгинский улус, с.Болугур, ул.Ленина, 52		М 1:600
Дата	Исполнители	ФИО	Подпись
22.12.09.	Техник	Семенов Н.А.	<i>[Signature]</i>
22.12.09.	Проверил бригадир	Борохина М.Р.	<i>[Signature]</i>
22.12.09.	Руководитель	Корякина Т.И.	<i>[Signature]</i>